



SCHEDA PROGETTUALE

SOGGETTO PROPONENTE – PRIVATO: _____

NOME INTERVENTO: _____

BENEFICIARIO FINALE: _____

Nome e Cognome

Luogo e data , _____

SEZIONE I – IDEA PROGETTO

1. Nome identificativo del progetto:

Numero identificativo del progetto (*a cura del comune*): _____

2. Beneficiario finale

| | |
|-----------------------------------|--|
| Beneficiario finale | |
| Soggetto Privato | |
| Indirizzo (Civico, CAP, Località) | |
| Telefono | |
| Fax | |
| e-mail | |

3. Categorie di opere previste dall'intervento

- Recupero facciata
- Restauro e/o Ristrutturazione di edificio da adibire alla seguente attività economica:



4. Costo dell'intervento

Costo complessivo previsto € _____

SEZIONE II – SOSTENIBILITA' TECNICO -TERRITORIALE

PARTE II.a - INQUADRAMENTO DELL'INTERVENTO

5. Descrizione dell'intervento

Localizzazione (comprensiva dei riferimenti catastali):

Tipologie di opere previste:

Dimensionamento dell'intervento:

Tecniche utilizzate:

Estremi del titolo di disponibilità dell'immobile:



COMUNE di CASTEL MORRONE

Provincia di Caserta



GAL Alto Casertano

6. Planimetria di inquadramento territoriale



COMUNE di CASTEL MORRONE

Provincia di Caserta



GAL Alto Casertano

7. Documentazione fotografica



COMUNE di CASTEL MORRONE

Provincia di Caserta



GAL Alto Casertano

1. Planimetrie generali dell'intervento

(da compilare solo in caso di interventi di restauro e risanamento conservativo degli edifici con implementazione di un'attività economica)



PARTE II.b - FATTIBILITA' TECNICO - PROGETTUALE

2. Stato della progettazione

| Stato | Disponibilità (SI/NO) | Se non disponibile indicare i giorni necessari per la disponibilità |
|-----------------------------------|-----------------------|---|
| Progettazione di massima | | |
| DIA/Permesso di costruire | | |
| Autorizzazione Enti sovracomunali | | |

3. Conformità agli strumenti urbanistici e di progettazione

Elencare gli strumenti urbanistici vigenti di riferimento per l'opera in oggetto e barrare la casella di conformità ad essi

Piano Regolatore Generale SI NO

Piano Urbanistico Comunale SI NO

Piano del Parco SI NO

Piano Territoriale Paesistico SI NO

Altro (specificare quale): _____

4. Quadro dei vincoli

L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo idrogeologico SI NO

L'intervento ricade in zona soggetta a rischio idraulico SI NO

L'intervento ricade in zona soggetta a rischio frana SI NO

L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo paesistico SI NO

L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo archeologico SI NO

L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo sismico SI NO

L'intervento ricade in zona soggetta ad altri vincoli ostativi alla realizzazione dell'intervento SI NO



COMUNE di CASTEL MORRONE

Provincia di Caserta



GAL Alto Casertano

5. Conformità a norme di carattere ambientale

L'intervento è soggetto a V.I.A. regionale

SI NO

L'intervento ricade in zone SIC o ZPS

SI NO

Se si indicare nome e codice sito _____

6. Quadro riassuntivo degli atti amministrativi

| Tipo di atto | Soggetto competente | Emanato SI/NO | Eventuali tempi previsti per l'emanazione |
|--------------|---------------------|------------------|--|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

7. Conferenza di servizi

- Non è necessaria
- E' necessaria, ma non è stata esperita
- Era necessaria ed è stata esperita con il seguente esito:

8. Cronoprogramma

| Eventi | Data inizio | Data fine | PERIODO DI REALIZZAZIONE DELL'INVESTIMENTO (ogni quadrato corrisponde ad un trimestre) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------|--------------|---|--|--|------|--|--|------|--|--|------|--|--|------|--|--|--|--|--|
| | | | 2019 | | | 2020 | | | 2021 | | | 2022 | | | 2023 | | | | | |
| Redazione progetto | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Acquisizione pareri e/o autorizzazioni | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Collaudo | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



SEZIONE III - SOSTENIBILITA' ECONOMICA, FINANZIARIA E SOCIALE

PARTE III.a - FATTIBILITA' FINANZIARIA

9. Quadro economico dell'opera

| Tipologia di costo | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | Totale |
|-------------------------------------|------|------|------|------|------|--------|
| Importo lavori | | | | | | |
| • | | | | | | |
| • | | | | | | |
| • | | | | | | |
| Spese tecniche e generali (max 10%) | | | | | | |
| Altri costi (IVA, etc.) | | | | | | |
| Iva su Lavori 10% | | | | | | |
| Iva su spese tecniche | | | | | | |
| TOTALE | | | | | | |

10. Piano di copertura finanziaria dell'intervento

| Risorse da attivare | Importi |
|--|---------|
| - risorse pubbliche a valere sul PSR misura 6.4.2. | |
| - risorse private | |
| TOTALE | |

11. Modalità di gestione dell'opera successivamente al collaudo

(da compilare solo nel caso di interventi di restauro e di risanamento conservativo degli edifici con implementazione di un'attività economica)



12. Conto economico della gestione dell'opera successivamente al collaudo

| Tipologia di flusso | Anno 1 | Anno 2 | Anno 3 | Anno 4 | Anno 5 | Totale |
|--------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Costi di gestione/manutenzione | | | | | | |
| Ricavi (quando previsti) | | | | | | |
| SALDO | | | | | | |

SEZIONE IV - INDICATORI QUALITATIVI DELL'INTERVENTO

13. Risparmio energetico e miglioramento antisismico dei fabbricati

Tecniche utilizzate

| |
|--|
| |
|--|



14. Materiali e tecniche tradizionali utilizzate nell'intervento

Empty rectangular box for content.